ՆԱԽԱԳԻԾ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ**

**ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ**

**ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

**«---» ապրիլիի 2024 թվականի N -Ա**

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱԶԳԵՆ ՆԻԿՈԼԱՅԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՅԱԿՈՎՍԿՈՒ ՓՈՂՈՑԻ N 57/2 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՂԱՎԱՐԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 30.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Մայակովսկու փողոցի N 57/2 հասցեի տաղավարը կառուցապատման իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանին:

Քաղաքացի Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանը դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին` կառուցապատման իրավունքով իրեն պատկանող Գյումրի քաղաքի Մայակովսկու փողոցի N 57/2 հասցեի տաղավարի պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 30.0 (երեսուն) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարանի 2024 թվականի մարտի 24-ի թիվ ՎԴ5/0050/05/19 վճիռը և քաղաքացի Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի մայիսի 05-ին N 8339 թվագրմամբ)` **Հայաստանի** **Հանրապետության Շիրակի մարզի** **Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Քաղաքացի Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել կառուցապատման իրավունքով իրեն պատկանող Գյումրի քաղաքի Մայակովսկու փողոցի N 57/2 հասցեի տաղավարի պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 30.0 (երեսուն) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը:
2. Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 24889 (քսանչորս հազար ութ հարյուր ութսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ` 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը` 746670 (յոթ հարյուր քառասունվեց հազար վեց հարյուր յոթանասուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Ս. Ջանոյան

Կ. Բադալյան

Ա. Չախոյան

Հ. Գասպարյան

Կատարող` Ս. Մուրադյան

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ «ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱԶԳԵՆ ՆԻԿՈԼԱՅԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՅԱԿՈՎՍԿՈՒ ՓՈՂՈՑԻ N 57/2 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՂԱՎԱՐԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 30.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Որոշման ընդունումը պայմանավորված է Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարանի 2024 թվականի մարտի 24-ի թիվ ՎԴ5/0050/05/19 վճիռը կատարելու անհրաժեշտությամբ:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ «ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱԶԳԵՆ ՆԻԿՈԼԱՅԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՅԱԿՈՎՍԿՈՒ ՓՈՂՈՑԻ N 57/2 ՀԱՍՑԵԻ ՏԱՂԱՎԱՐԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 30.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՅՈՒՄ ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՎ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի համայնքի ավագանու «Քաղաքացի Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանին կառուցապատման իրավունքով պատկանող Գյումրի քաղաքի Մայակովսկու փողոցի N 57/2 հասցեի տաղավարի զբաղեցրած 30.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասինն» որոշման ընդունմամբ Գյումրի համայնքի 2024 թվականի բյուջեյում էական փոփոխություններ` ավելացումներ կամ նվազեցումներ, չեն նախատեսվում: